
Memoria de sostenibilidad 2022





Índice

Grupo Aire Limpio	4
Principales cifras 2022	6
Algunos clientes	7
Actuamos	8
Misión, visión y valores	10
¿Porqué nos importa la CAI?	11
Carta del Consejero Delegado	12
Propósito y estructura de la memoria	13
Alineación con los ODS	14
Materialidad	16
Estrategia de sostenibilidad	18
• Edificios más verdes	20
• Edificios más sanos	27
• Mejora continua y cumplimiento	34

Grupo Aire Limpio

Pionero y líder en su sector en España, Grupo Aire Limpio es un holding de empresas que, mediante **la última tecnología, la investigación y la innovación**, ofrece productos y servicios orientados hacia el ESG de los edificios, con atención especial en la salud y bienestar de las personas, la eficiencia energética y la calidad de aire de los edificios.

Llevamos más de 20 años implantando **soluciones ESG** para asegurar y compatibilizar **las condiciones ambientales saludables**, confortables, seguras y adaptadas a la ocupación del entorno construido con la funcionalidad, fiabilidad y eficiencia de sus instalaciones y sistemas para un **desarrollo sostenible** de la humanidad.

El grupo opera bajo 4 marcas:



Calidad de aire interior

Para la salud y el bienestar de las personas. Equipos de ventilación, purificación, filtración, monitorización y control.



Servicios de consultoría CAI

Servicios de consultoría de la calidad del aire interior y eficiencia energética de los edificios.



Servicios de Commissioning

Servicios de Commissioning, Puesta en marcha y Auditorías de edificios y CPDs adaptados a los requerimientos de cada proyecto.



Certificación de edificios

Servicios de performance y pretest WELL y auditorías en certificaciones LEED, BREEAM, DGNB y VERDE.



Principales cifras 2022



Fundado en

1999



Nº de empleados

100



Alcance

+5 países



Ingresos 2022

12,2 M



Nº de clientes

+1.000



Inversión I+D

+3M

Sedes

3

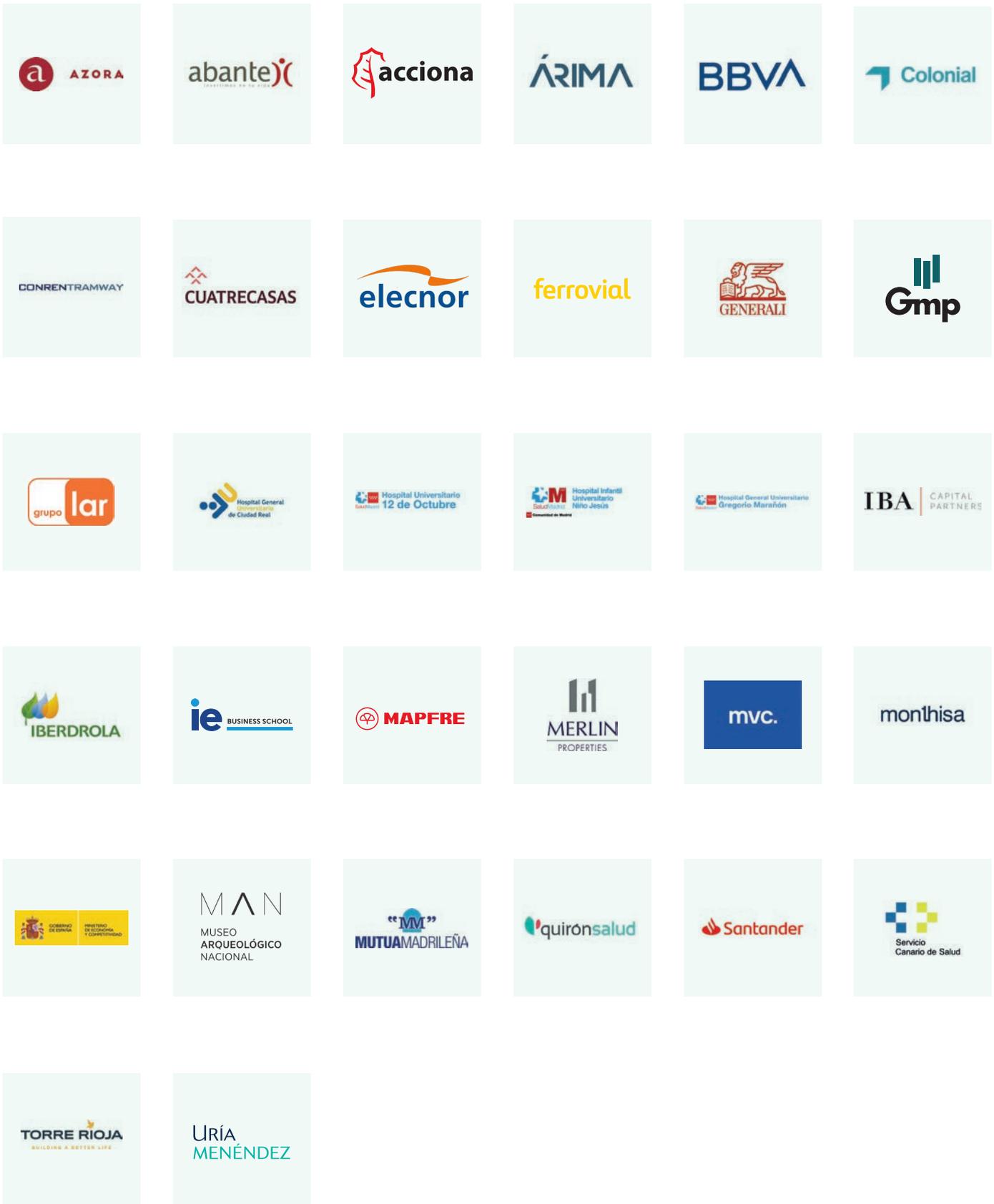
Santiago
de Compostela



Barcelona

Madrid

Algunos clientes



Actuamos



+350

edificios corporativos con Fotocatálisis y Polarización

Mejor calidad de aire, mejora de la salud, comfort, productividad y reducción de posibilidad de contagio



+7.000

inspecciones

de calidad de aire en hospitales y edificios comerciales



+600

entornos de aislamiento en hospitales

adaptados para incrementar la seguridad y versatilidad, reduciendo la posibilidad de contagios



+5.000

SIAVs instalados

Mejor calidad de aire, garantizando el aislamiento frente a aire contaminado en áreas con alta densidad de personas



+1.000

proyectos

de comissioning en edificios y centros de proceso de datos CPDs



+440

colegios

se benefician de la seguridad y calidad de aire en sus aulas



3M€

en proyectos de investigación

con CIEMAT, CSIC, CDTI en el estudio de la efectividad de la Fotocatálisis



+200

hospitales en España

de calidad de aire en hospitales y edificios comerciales



+1.700.000

m2 de oficinas

que monitorizan en continuo su calidad de aire interior



Misión, visión y valores

Misión: Nos importa el aire que respiras

Nos inspira el bienestar de las personas. Nuestro objetivo es hacer realidad edificios sanos que contribuyan a mejorar la Calidad de Aire Interior y con ello, la salud y el bienestar de las personas, la eficiencia energética y la sostenibilidad de los edificios. Por medio de productos y servicios relacionados con la Calidad Ambiental de Interiores orientada hacia el ESG de los edificios, buscamos que las personas vivan, trabajen o se recuperen en edificios más sanos y sostenibles.

Visión

Continuar siendo pioneros y líderes a la vanguardia del mercado en tecnología, servicios y soluciones, negocio, investigación e innovación dando a conocer y educando a las personas sobre la importancia de respirar un aire interior de calidad, ofreciendo los servicios y soluciones más eficientes en el mercado para asegurar una buena salud y bienestar de las personas.

Valores



Compromiso con la Salud y el Bienestar de las Personas



Mejora Continua



Franqueza, Confianza y Honestidad



Excelencia en el Servicio al Cliente



Innovación Tecnológica



Sostenibilidad y Responsabilidad Social



Trabajo en Equipo y Colaboración

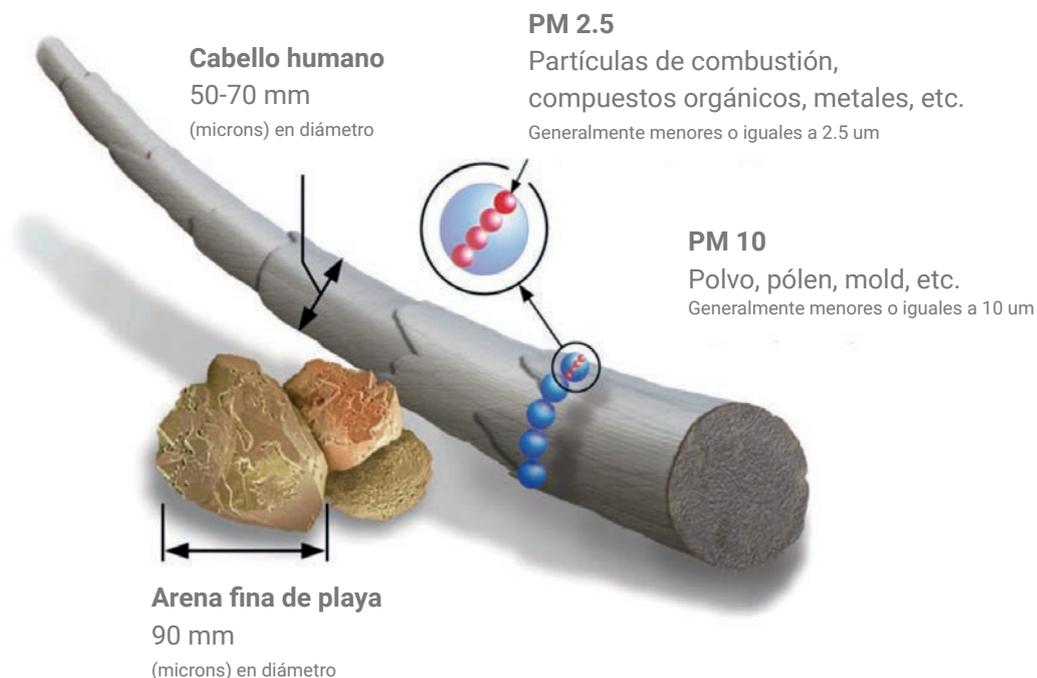


Reconocimiento y Orgullo de los Éxitos

¿Porqué nos importa la CAI?

La contaminación del aire en las grandes ciudades es una preocupación creciente de las sociedades modernas. **El aire que respiramos en la calle, en el entorno de trabajo o en nuestras viviendas tiene consecuencias claras sobre nuestra salud,** con un número de afectados por problemas respiratorios o cardiovasculares cada vez mayor.

Pasamos cerca del 90 por ciento de nuestra vida en espacios cerrados, incluyendo nuestros hogares, espacios donde la contaminación del aire puede llegar a ser igual o más perjudicial que la del exterior. Ser conscientes de que esta contaminación existe y saber cómo combatirla es también fundamental para nuestra salud.



Carta del Consejero Delegado



Tomás Higuero De Juan

Consejero Delegado de Grupo Aire Limpio

En Grupo Aire Limpio, estamos muy orgullosos y satisfechos de presentar nuestra primera Memoria de Sostenibilidad, en la que nos comprometemos a proporcionar información clara y precisa sobre nuestro desempeño en materia de ESG (ambiental, social y de gobernanza) a todos nuestros grupos de interés.

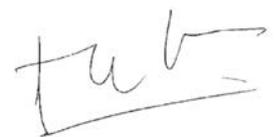
Estamos convencidos que dicha transparencia es fundamental no sólo para fomentar una comunicación abierta y activa con nuestros colaboradores, clientes, proveedores, accionistas y la sociedad en general, sino para nuestra viabilidad como compañía. Al incluirlos en nuestras decisiones y estrategias, buscamos fortalecer nuestra vinculación y crear valor sostenible a largo plazo para todas las partes. Estamos comprometidos con una gestión empresarial responsable y nuestra Memoria de Sostenibilidad es una muestra de nuestro compromiso con la transparencia y la rendición de cuentas.

Desde nuestra fundación, hemos estado trabajando en el desarrollo de productos y servicios que promueven la sostenibilidad, por medio de la mejora de la salud y la eficiencia energética en los edificios, y a medida que hemos crecido como empresa, hemos ampliado nuestras capacidades en este campo.

Sin embargo, esto no sólo es un esfuerzo individual, sino que requiere un enfoque integral y colaborativo, por lo que estamos trabajando con nuestros proveedores para informarles de nuestras necesidades y requisitos en materia de sostenibilidad. Establecemos objetivos e hitos concretos para ayudarnos a mitigar los riesgos potenciales en la cadena de suministro y construir relaciones colaborativas con nuestros proveedores.

Sabemos que, al integrar la sostenibilidad en nuestras decisiones y estrategias empresariales, podremos generar valor económico, social y ambiental para todos nuestros grupos de interés. También hemos identificado oportunidades de negocio relacionadas con la sostenibilidad, como la innovación de productos y servicios sostenibles que ofrece Grupo Aire Limpio.

Para Grupo Aire Limpio, es importante la alineación de su estrategia de negocio con los Objetivos de Desarrollo Sostenible porque estos objetivos representan un marco global para abordar algunos de los mayores desafíos de nuestros tiempos. Al hacerlo, podremos contribuir a un futuro más sostenible, generar valor compartido y obtener beneficios empresariales a largo plazo.



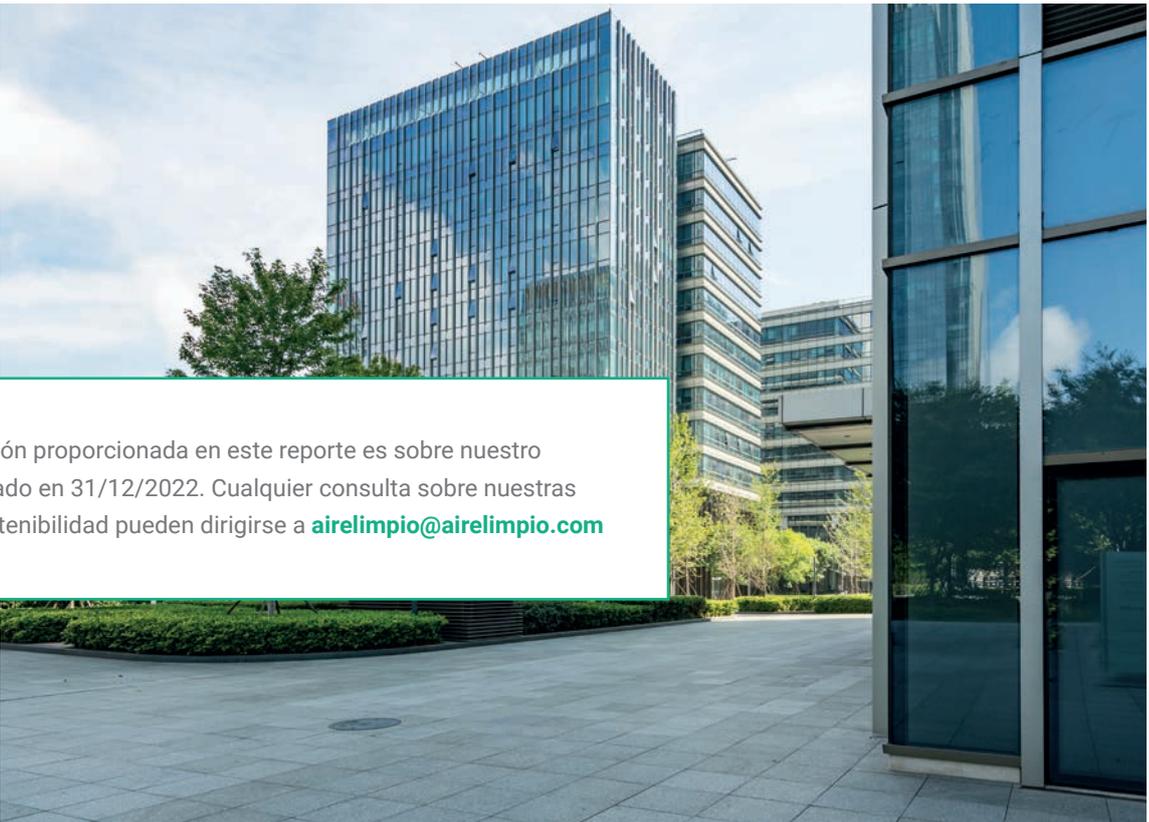
Estamos comprometidos con una gestión empresarial responsable y esta Memoria es una muestra

Propósito y estructura de la memoria

Este es nuestro primer reporte anual de sostenibilidad. En este reporte, publicamos nuestros logros del año 2022, nuestras prioridades y metas para el futuro. La finalidad de este informe es presentar nuestros esfuerzos más importantes y cómo trabajamos para mejorar en todos los aspectos de la sostenibilidad.

Grupo Aire Limpio pretende seguir ideando una estrategia de sostenibilidad buscando fomentar la comunicación continua y el compromiso con todas las partes interesadas en todas las cuestiones complejas en materia de sostenibilidad, como nuestros impactos ambientales, las prácticas sociales y de gobernanza (ESG) para la creación de valor a largo plazo para el grupo y todas las partes interesadas.

En Grupo Aire Limpio consideramos que la transparencia y la responsabilidad son elementos muy importantes para los informes de sostenibilidad. Nuestro reporte está alineado principalmente con los estándares GRI, los Diez Principios y los Objetivos del Desarrollo Sostenible, ambos marcos de referencia del Pacto Mundial de las Naciones Unidas, proporcionando consistencia en los datos e información útil para la toma de decisiones.



Toda la información proporcionada en este reporte es sobre nuestro año fiscal terminado en 31/12/2022. Cualquier consulta sobre nuestras iniciativas de sostenibilidad pueden dirigirse a airelimpio@airelimpio.com

Alineación con los ODS

Los ODS definen prioridades de desarrollo sostenible a nivel mundial y buscan movilizar los esfuerzos a nivel global en torno a un conjunto de objetivos y metas comunes. Los ODS presentan una oportunidad para desarrollar e implementar soluciones y tecnologías desde las empresas, que permitan hacer frente a los retos más grandes del mundo actual ayudando a conectar las estrategias de los negocios con las prioridades globales, lo que les permite capitalizar una serie de beneficios como:

- Identificar oportunidades de negocio
- Mejorar el valor de la sostenibilidad empresarial
- Fortalecer las relaciones con las partes interesadas
- Estar al día con el desarrollo de políticas
- Usar un lenguaje común y un propósito compartido.
- Estabilizar sociedades y mercados

En Grupo Aire Limpio estamos comprometidos a contribuir con los 17 Objetivos de Desarrollo Sostenible de las Naciones Unidas. Pero somos conscientes de que podremos tener un mayor impacto en los siguientes 5 objetivos a través de nuestra estrategia y de distintas iniciativas.

Salud y bienestar

Para asegurar una buena salud, bienestar, productividad y maximizar la experiencia de los usuarios en los edificios, Grupo Aire Limpio ofrece servicios y soluciones innovadoras para mejorar la calidad del aire interior. Buscamos que las personas vivan, trabajen o se recuperen en edificios más sanos y sostenibles.

Energía asequible y no contaminante

Las tecnologías y servicios de Grupo Aire Limpio permiten a los edificios obtener un ahorro energético importante respecto a otras soluciones para ayudar a nuestros clientes a alcanzar las metas en sus estrategias de reducción de emisiones.

Trabajo decente y crecimiento económico

Grupo Aire Limpio se asegura de proporcionar a todos sus empleados un empleo de calidad, y gracias a sus tecnologías y soluciones innovadoras se logra asegurar las mejores condiciones de salud y bienestar para las personas en su trabajo.

Ciudades y comunidades sostenibles

Los servicios y soluciones de Grupo Aire Limpio ayudan a crear edificios más sostenibles gracias a las tecnologías más eficientes del mercado, y ayudan a que los edificios obtengan créditos para las principales certificaciones en materia de salud y sostenibilidad.

Producción y consumo responsables

Las tecnologías y servicios de Grupo Aire Limpio ayudan a los edificios a reducir su consumo energético y cuentan con una secuencia de mantenimiento de hasta 4 veces más larga que los filtros tradicionales.

OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE



También tenemos una pequeña contribución en los siguientes ODS:

Educación de calidad

En Grupo Aire Limpio la formación de los empleados es un valor en sí misma y es considerada como una herramienta competitiva clave para el éxito de la empresa, por lo que procuramos el desarrollo constante de todos nuestros profesionales.

Igualdad de género

En Grupo Aire Limpio se considera la igualdad de género como un valor fundamental, y nos esforzamos por crear un ambiente laboral inclusivo donde se promueva la equidad de género y la igualdad de oportunidades.

Industria, innovación e infraestructura

Destinamos más de 3 millones de euros a la investigación y el desarrollo de nuevas soluciones que contribuyan a mejorar la calidad del aire interior y reducir el impacto ambiental. Nuestro objetivo es seguir impulsando la innovación para construir un futuro más próspero y sostenible para todos.

Acción por el clima

Grupo Aire Limpio se encarga de ayudar a los edificios con sus servicios y soluciones en la lucha por reducir sus emisiones y alcanzar el neto cero. Nuestro compromiso es contribuir a reducir los efectos del cambio climático.

Paz, justicia e instituciones sólidas

Creemos que un ambiente laboral justo y equitativo es fundamental, por lo que promovemos prácticas empresariales éticas y transparentes en todas nuestras operaciones y nos comprometemos a cumplir con las leyes y regulaciones aplicables en donde operamos.

Alianzas para lograr los objetivos

Grupo Aire Limpio colabora de manera activa con distintas instituciones para lograr los objetivos planteados y mantiene una comunicación constante con las partes interesadas para estar atento a sus expectativas y maximizar el impacto y la creación de valor a largo plazo.



Los ODS presentan una **oportunidad para conectar** las estrategias de los negocios con las prioridades globales

Materialidad

Para Grupo Aire Limpio, el análisis de materialidad es una parte fundamental para definir nuestra estrategia de sostenibilidad. Nos sirve para priorizar los temas ESG de mayor importancia y mejorar la toma de decisiones de acuerdo con sus impactos.

Mantener una relación de calidad y confianza con nuestros grupos de interés es fundamental para el éxito de la compañía, por esta razón nos esforzamos en mantener una comunicación eficiente con estos para conocer sus expectativas, desarrollar e implementar nuevas propuestas que maximicen el valor económico, social y ambiental a corto, mediano y largo plazo.

El siguiente análisis de doble materialidad permite a Grupo Aire Limpio, identificar los aspectos materiales y priorizar los temas de mayor impacto para el grupo, y enfocar la estrategia de sostenibilidad y sus metas hacia estos temas. También refleja la información más importante sobre los temas materiales más importantes de la empresa y para sus partes interesadas.

Se han identificado múltiples aspectos relevantes para Grupo Aire Limpio que han sido agrupados para determinar y priorizar los aspectos materiales clave de la estrategia de sostenibilidad que ayudaron a realizar la matriz de materialidad.



El análisis de materialidad nos sirve para priorizar los temas ESG de mayor importancia



Matriz de materialidad

El eje vertical de la matriz representa la importancia de los aspectos materiales para los grupos de interés y el eje horizontal representa la importancia de estos aspectos para Grupo Aire Limpio.

Estos asuntos materiales son los principales aspectos que Grupo Aire Limpio debe considerar, monitorear y mejorar su desempeño en materia ESG.

1. Eficiencia Energética y Medioambiente
2. Edificios Sostenibles
3. Cadena de Suministro Sostenible
4. Salud y Bienestar
5. Capital Humano
6. Impacto en las Comunidades
7. Innovación y Colaboración
8. Responsabilidad y Cumplimiento
9. Cadena de Suministro Responsable
10. Gestión Ética y Transparente



Estrategia de sostenibilidad

Nuestra estrategia de sostenibilidad nos guía para medir nuestro progreso de las metas planteadas en los 3 aspectos ESG, creemos que con estas prácticas ESG obtendremos beneficios a largo plazo para todos nuestros grupos de interés, nuestras operaciones y para el planeta.

Los 3 pilares de nuestra estrategia:

01

Edificios más verdes

Impulsamos proyectos y **soluciones innovadoras** para empresas en diversos sectores de actividad como hospitales, oficinas, colegios o edificios públicos para la mejora de la **eficiencia energética, la sostenibilidad, y contribuir a los objetivos ESG** de los activos inmobiliarios e incrementando su puntuación en distintas certificaciones como **LEED, WELL, BREEAM y GRESB**.

02

Edificios más sanos

Nos inspira el bienestar de las personas, por lo que centramos nuestros esfuerzos en hacer realidad edificios sanos que contribuyan a mejorar la **calidad de aire interior**, con consecuencias positivas sobre la **salud, bienestar y la productividad**, a través de un entorno de trabajo basado en la **mejora continua** con una cultura de **inclusión, diversidad e igualdad**.

03

Mejora continua y cumplimiento

Buscamos generar **confianza con nuestros grupos de interés** por medio de un **negocio ético y transparente** para enfrentar nuevos desafíos en un contexto siempre cambiante por medio de soluciones innovadoras actuando en conjunto con otros actores para **maximizar nuestro impacto**.

Edificios más verdes

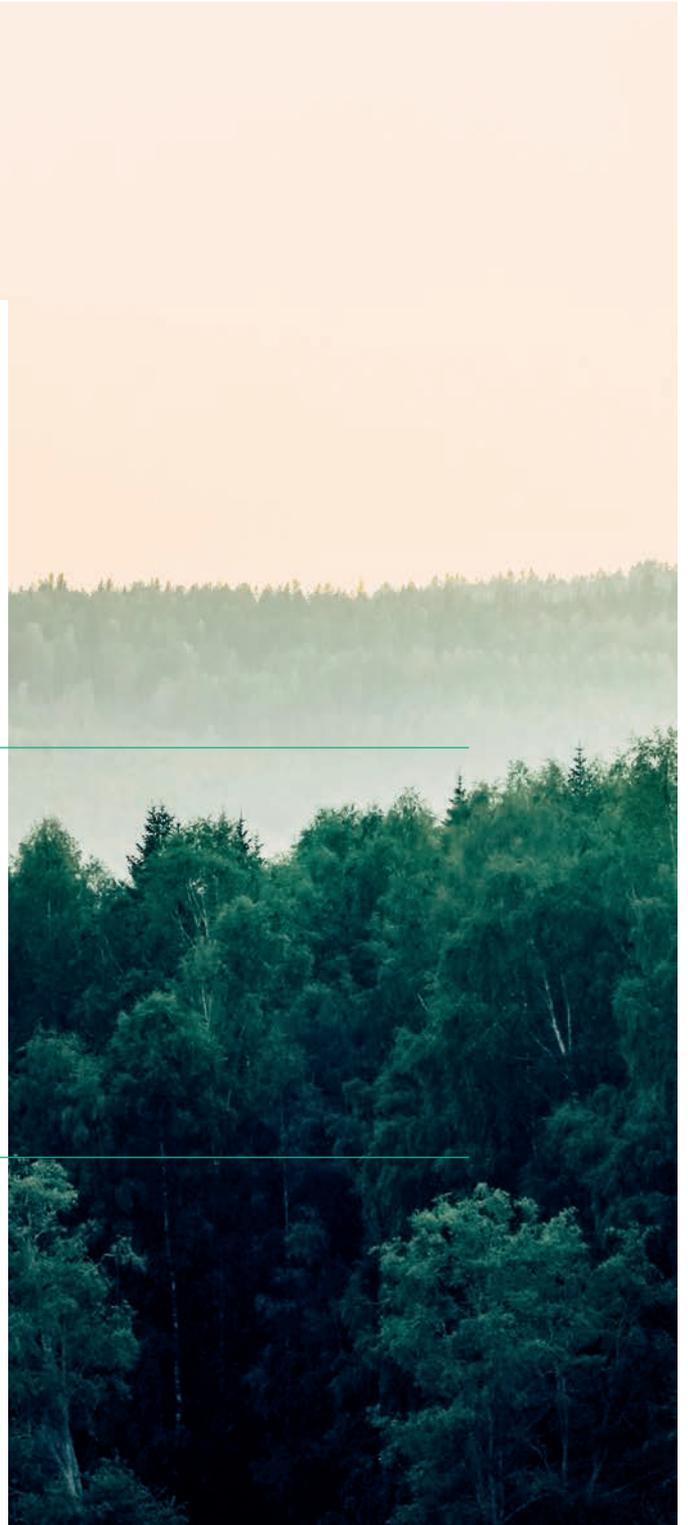
1. Eficiencia Energética y Medioambiente
2. Edificios Sostenibles
3. Cadena de Suministro Sostenible

Edificios más sanos

4. Salud y Bienestar
5. Capital Humano
6. Impacto en las Comunidades

Mejora continua y cumplimiento

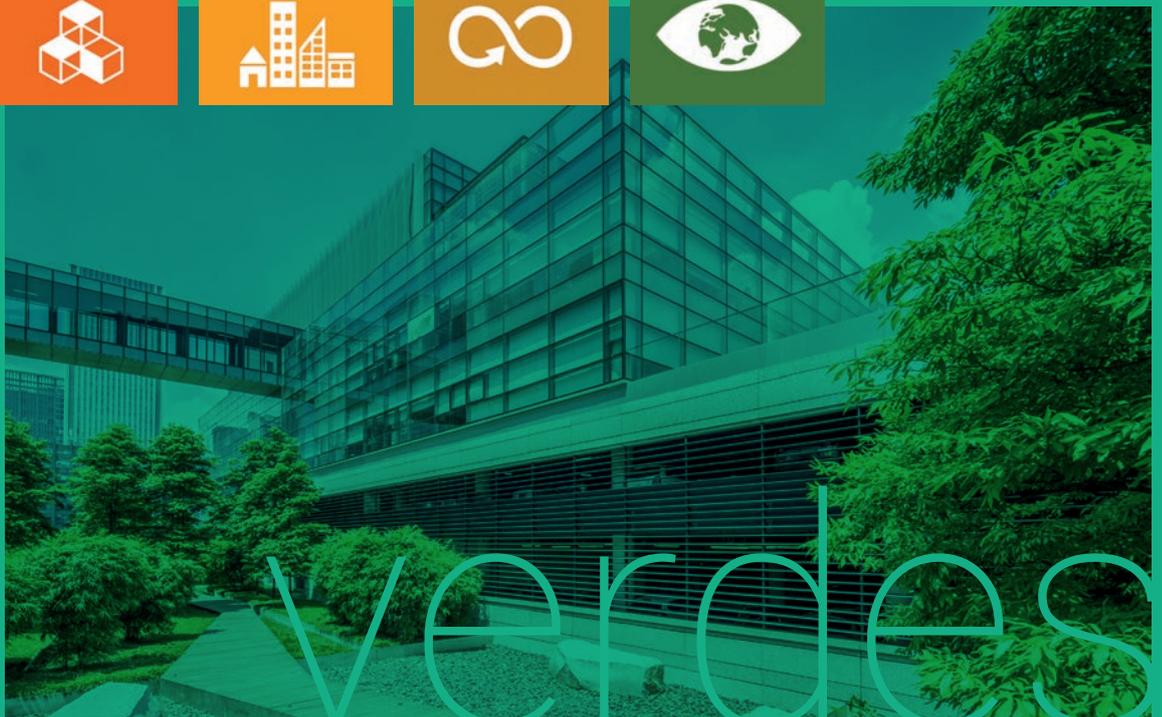
7. Innovación y Colaboración
8. Responsabilidad y Cumplimiento
9. Cadena de Suministro Responsable
10. Gestión Ética y Transparente



Edificios más verdes

1. Eficiencia Energética y Medioambiente
2. Edificios Sostenibles
3. Cadena de Suministro Sostenible

01



Eficiencia energética y medioambiente

Eficiencia energética

En la actualidad, la transición energética es fundamental para lograr la descarbonización y reducir las emisiones de CO₂, lo que se traduce en precios de energía cada vez más altos y mayores exigencias para las empresas.

En este contexto, Grupo Aire Limpio ofrece servicios y soluciones innovadoras para mejorar la eficiencia energética en diversos sectores como hospitales, oficinas, colegios y edificios públicos. Comprometidos con el ahorro de energía, en 2022 contribuimos a un ahorro de 1,5 millones de kWh cumpliendo al mismo tiempo con las normas más exigentes en calidad de aire interior para garantizar un ambiente saludable y sostenible para nuestros clientes.

Grupo Aire Limpio ofrece filtros de aire para los sistemas de ventilación que consiguen una reducción importante en el consumo energético gracias a la baja pérdida de carga, monitorización de la energía en los edificios, ayudándolos a identificar los mayores elementos consumidores de energía en instalaciones de climatización e iluminación por medio de la monitorización de los parámetros clave y de auditorías energéticas.



En 2022, Grupo Aire Limpio contribuyó a ahorrar:

Kwh	Kwh/m ²	Kwh/persona
1,5M	1,7	66,3

Ahorro de emisiones

Grupo Aire Limpio desempeña un papel fundamental en la transición hacia una economía descarbonizada al ayudar a sus clientes en sus estrategias de reducción de emisiones. Gracias a nuestros productos y servicios, **hemos logrado evitar la emisión de 389,71 toneladas** de CO₂ eq. en el año 2022.

Estamos comprometidos en mejorar constantemente la eficiencia energética en los edificios de nuestros clientes para minimizar su impacto ambiental y disminuir su huella de carbono.



En 2022, Grupo Aire Limpio contribuyó a evitar:

Ton CO ₂ Eq *	Kg CO ₂ Eq/m ²	Kg CO ₂ Eq/persona
389,71	3,81	17,17

Nuestra huella de carbono

Grupo Aire Limpio busca reducir la huella de carbono en sus oficinas y almacén. Este año, se comenzó a hacer un seguimiento del consumo energético en las oficinas y almacén, y de la huella de transporte.

En 2022, en las oficinas de Grupo Aire Limpio se consumieron 48.454 kWh, de los cuales, el 77% de la electricidad contratada es de origen renovable.

Nuestro objetivo es que el 100% de la electricidad contratada para 2025, sea de origen renovable.

Huella de carbono



Ton CO₂ Eq

2,9



Ton CO₂ Eq

637,44



Consumo Eléctrico de Origen Renovable

77%

*Las emisiones de CO₂ eq. se han calculado considerando el factor de emisión del mix eléctrico de la ubicación del proyecto y de nuestras oficinas.

Economía circular

Grupo Aire Limpio busca fomentar la economía circular haciendo que los productos se mantengan en la economía durante el mayor tiempo posible, se reduzca al mínimo la generación de residuos y se aprovechen con el mayor alcance posible los residuos que no se pueden evitar.

Nuestros filtros cuentan con una secuencia de mantenimiento que es hasta 4 veces más larga que la de los filtros tradicionales gracias a una pérdida de carga mucho menor que la de otros filtros, lo que permite obtener **un consumo energético menor y aumentar la vida útil de los sistemas de climatización.**



Años

2,83

Edificios sostenibles

Certificaciones

El sector de la construcción es uno de los mayores responsables de emisiones de dióxido de carbono y actualmente estamos viviendo muchos cambios tecnológicos en los que cada vez son más importantes los criterios ambientales y sociales, por lo que existe una urgencia de cambiar la forma de crear y utilizar los edificios.

Por esta razón, durante los últimos años, las certificaciones de sostenibilidad para los edificios han cobrado un mayor auge, y es evidente que los activos que obtienen estas certificaciones se imponen a lo que no lo tienen. Un edificio que cuenta con estas certificaciones es un edificio que es respetuoso con el medioambiente y que se preocupa por la salud y el bienestar de sus ocupantes.

Los servicios y soluciones que ofrece Grupo Aire Limpio ayudan a que los clientes obtengan créditos para las principales certificaciones en materia de salud y sostenibilidad.

Fomentamos la excelencia y calidad de los proyectos de construcción verde. En este año hemos realizado más de 1.700 inspecciones de Calidad de Aire Interior y participado durante el año 2022, en 112 proyectos de edificios con certificación LEED, BREEAM y WELL.

Ayudamos a obtener estas certificaciones gracias a nuestros servicios de performance y pretest WELL, así como mediciones y todo tipo de auditorías en certificaciones como LEED, BREEAM, DGNB, VERDE, etc.



Intervenciones en Edificios a Certificar

112



GRESB

Indudablemente estamos en un cambio de paradigma en los edificios. La nueva realidad ha cambiado las exigencias de los ocupantes. Es por eso por lo que los propietarios deben adaptar sus activos e incrementar el atractivo de estos. De cara a aumentar la calidad y deseabilidad de los edificios, **las empresas deben invertir en el CAPEX de manera inteligente**, siendo un criterio importante la mejoría de las métricas ESG.

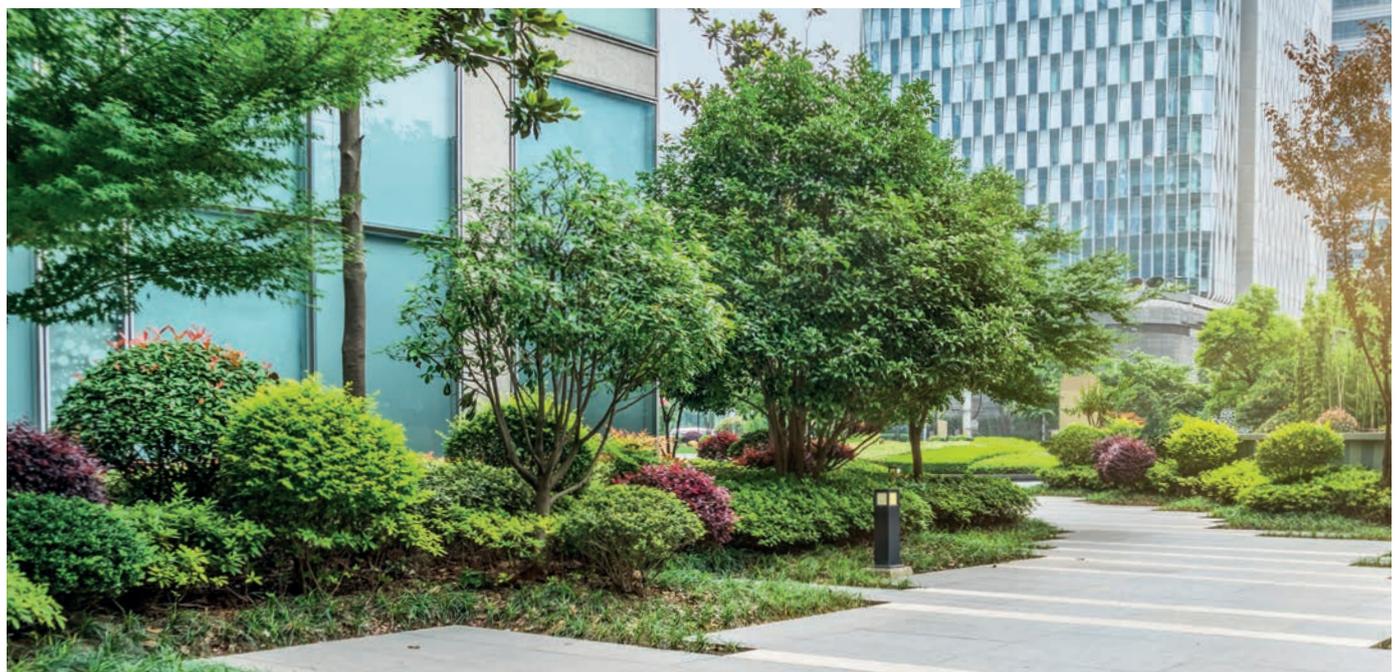
La nueva realidad en los edificios está poniendo presión en las propiedades, ya que el riesgo de obsolescencia en los activos es mayor y los inquilinos tienen nuevas exigencias.

- **Los criterios ESG se han convertido en una prioridad y además permiten a los propietarios acceder a mejores condiciones de financiación**
- **El índice GRESB es uno de los marcos de referencia para la evaluación de los aspectos ambientales, sociales y de gobernanza dentro del sector Real Estate.**
- **Integrar criterios ESG es clave para reformas en edificios en explotación como para nuevos proyectos.**

A través de las soluciones de Grupo Aire Limpio, ayudamos a las empresas que participan anualmente en la evaluación del GRESB a incrementar su puntuación, mejorando sus aspectos ambientales, sociales y de gobernanza.

Los puntos donde Aire Limpio puede hacer una mejora en la puntuación son:

- **Eficiencia Energética**
- **Cuidado a los Inquilinos**
- **Monitorización de los Datos**



Certificaciones ISO

Grupo Aire Limpio cuenta con las certificaciones ISO 9001, 14001, y 45001, las cuales son una parte fundamental de la estrategia de sostenibilidad de Grupo Aire Limpio.

La certificación ISO 9001 garantiza que la empresa cumple con los requisitos de calidad en la gestión de sus procesos y servicios, lo que nos permite satisfacer las necesidades y expectativas de nuestros clientes.

La certificación ISO 14001 asegura que estamos comprometidos con la gestión ambiental y la reducción del impacto de nuestras operaciones en el medio ambiente. Por último, la certificación ISO 45001 demuestra nuestro compromiso con la salud y seguridad de nuestros colaboradores y terceros, y la prevención de riesgos laborales.

Al contar con estas certificaciones, estamos comprometidos en garantizar la mejora continua en nuestras operaciones, satisfacer las expectativas de todas las partes interesadas y consolidar nuestra reputación como empresa responsable y comprometida con la sostenibilidad.

La implementación de sistemas de gestión es una de las principales herramientas para mejorar la sostenibilidad y eficiencia de las empresas, permitiéndoles establecer procesos estructurados para la gestión de calidad, medio ambiente y energía. Ambisalud, consciente de la importancia de estos sistemas para garantizar la mejora continua y la satisfacción de sus clientes, ofrece servicios especializados de implantación de sistemas de gestión, incluyendo las normas ISO 9001, ISO 14001 e ISO 50001.

Estas certificaciones, reconocidas internacionalmente, garantizan la eficacia y eficiencia de los sistemas de gestión y son un claro compromiso de Grupo Aire Limpio con la sostenibilidad y la calidad de sus servicios.



Estas certificaciones, son un claro compromiso de Grupo Aire Limpio con la sostenibilidad y la calidad de sus servicios



Cadena de suministro sostenible

La sostenibilidad en la cadena de suministro ha evolucionado de un enfoque financiero a corto plazo a uno centrado en la creación de valor a largo plazo. Aunque muchas compañías han mejorado su desempeño ESG, a menudo, algunos de sus proveedores no han adoptado prácticas similares.

De hecho, según estudios recientes, el 90% de los impactos de sostenibilidad en una empresa provienen de su cadena de suministro. Por lo tanto, priorizar la sostenibilidad en la cadena de suministro es esencial para reducir los riesgos y minimizar las interrupciones operativas por riesgos ambientales, regulatorios o reputacionales.

En Grupo Aire Limpio, entendemos que somos una parte significativa de las emisiones de alcance tipo 3 de nuestros clientes y que influimos en el cumplimiento de sus metas de reducción de emisiones y en su camino hacia la neutralidad de carbono.

En resumen, integrar los criterios ESG en la cadena de suministro se convertirá en una prioridad clave para las empresas en los próximos años.



Proveedores locales

31%

Grupo Aire Limpio se compromete a:

- **Mejorar su propio desempeño ESG**
- **Aumentar el número de proveedores locales**
- **Analizar a sus proveedores significativos con criterios de evaluación ESG**
- **Construir relaciones colaborativas con sus proveedores y ayudarlos a mitigar sus riesgos**



Edificios más sanos

- 4. Salud y Bienestar
- 5. Capital Humano
- 6. Impacto en las Comunidades

02



Salud y bienestar

Edificios más saludables

Grupo Aire Limpio se enfoca en ayudar a las personas y empresas a trabajar en entornos más saludables y sostenibles mediante la mejora de la calidad del aire interior en los edificios, lo que a su vez contribuye a un mayor bienestar, salud, creatividad y productividad.

Dado que las necesidades de las empresas, ocupantes y trabajadores han evolucionado, las oficinas se han convertido en una herramienta para fomentar la motivación, la creatividad, el trabajo en equipo, la salud, la productividad, la retención del talento, el bienestar y el compromiso laboral.

En el año 2022, Grupo Aire Limpio trató con éxito un volumen de aire de aproximadamente 1.19 millones de m³, lo que ayudó a incrementar la productividad y reducir el absentismo laboral en los edificios.

La empresa lleva a cabo múltiples proyectos, estudios y auditorías para mejorar la calidad del aire interior en empresas de diversos sectores, incluyendo hospitales, oficinas, colegios y edificios públicos, con el objetivo final de generar beneficios tanto para los ocupantes como para las empresas que los gestionan.

En 2022, se beneficiaron de una mejor calidad del aire



m²

102.357



Niños en colegios

2.946



Hospitales

15



Trabajadores

17.145



Tasa de Absentismo

2,39%



Accidentes laborales

0



Reconocimiento médico completado

94%

Seguridad y bienestar laboral

La prevención de lesiones y enfermedades, y la salud y seguridad en el trabajo es clave para asegurar que cualquier organización sea sostenible a largo plazo.

Por esta razón, una de las más grandes prioridades para Grupo Aire Limpio es garantizar a los trabajadores un entorno de trabajo saludable y seguro, libre de cualquier peligro físico.

Grupo Aire Limpio evalúa continuamente que los entornos de trabajo sean los adecuados, asegurándose de que las condiciones de trabajo no afecten las condiciones de salud de los trabajadores, para ello, contamos con un servicio de prevención ajeno que realiza una visita anual a las oficinas y al almacén, para realizar una evaluación de riesgos, plan anual de actuación preventiva, y una planificación de medidas correctoras.

La empresa facilita y verifica que los trabajadores que van a las instalaciones cuenten con el equipo de protección individual adecuado, y medidas de prevención específicas en las instalaciones para reducir el riesgo cualquier tipo de accidente laboral. También, se realizan reconocimientos médicos anuales para todos los trabajadores y se fomenta la vida saludable dentro y fuera de los lugares de trabajo.



Capital humano

Adquisición y retención de talento

En Grupo Aire Limpio, nuestro equipo es el motor que impulsa nuestro éxito. Creemos que un ambiente laboral saludable es esencial para el bienestar de nuestros empleados y el éxito de la empresa. Por eso, nos aseguramos de que la calidad de vida de nuestros empleados sea tan alta como la calidad de nuestros productos y servicios.

Nos esforzamos por crear un ambiente laboral positivo y acogedor que proporcione oportunidades de crecimiento personal y profesional. Para asegurarnos de atraer y retener a los mejores talentos a largo plazo, nos asociamos con universidades líderes y ofrecemos a nuestros empleados capacitación y formación intensivas, tanto en su área de trabajo como en toda la empresa.

Creemos que el desarrollo constante de nuestros empleados es esencial para poder enfrentar los desafíos futuros y ser sostenibles a largo plazo. Estamos comprometidos con el bienestar de nuestro equipo y su crecimiento continuo.



Horas de Formación

+1.700



Horas / Empleado

20,13



Tasa de rotación

13%



Nuevos empleados

33

Igualdad, diversidad e inclusión

En Grupo Aire Limpio, valoramos a nuestro equipo como nuestro activo más importante. Creemos que la diversidad nos fortalece y nos hace más competitivos y capaces de adaptarnos a diferentes situaciones para enfrentar nuevos desafíos en un contexto siempre cambiante.

En Grupo Aire Limpio, ofrecemos oportunidades de trabajo iguales a todos nuestros empleados, independientemente de su género, edad, origen étnico, orientación sexual, o cualquier otra característica personal. Las oportunidades que ofrecemos están basadas en criterios de competencia y mérito, como la cualificación profesional y la capacidad de rendimiento, sin discriminación al seleccionar, contratar y gestionar a nuestros empleados y colaboradores.

Un equipo de trabajo diverso tiene múltiples beneficios, incluyendo mejoras en la creatividad e innovación, así como una mayor pluralidad en la toma de decisiones.



Nº empleados

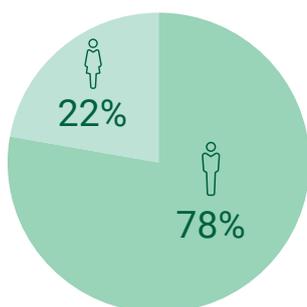
100



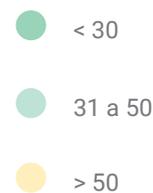
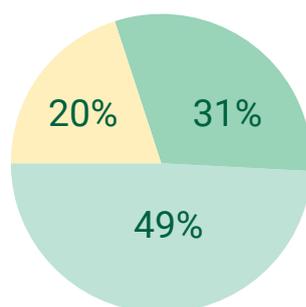
Nacionalidades

8

Balance de género



Por rango de edad



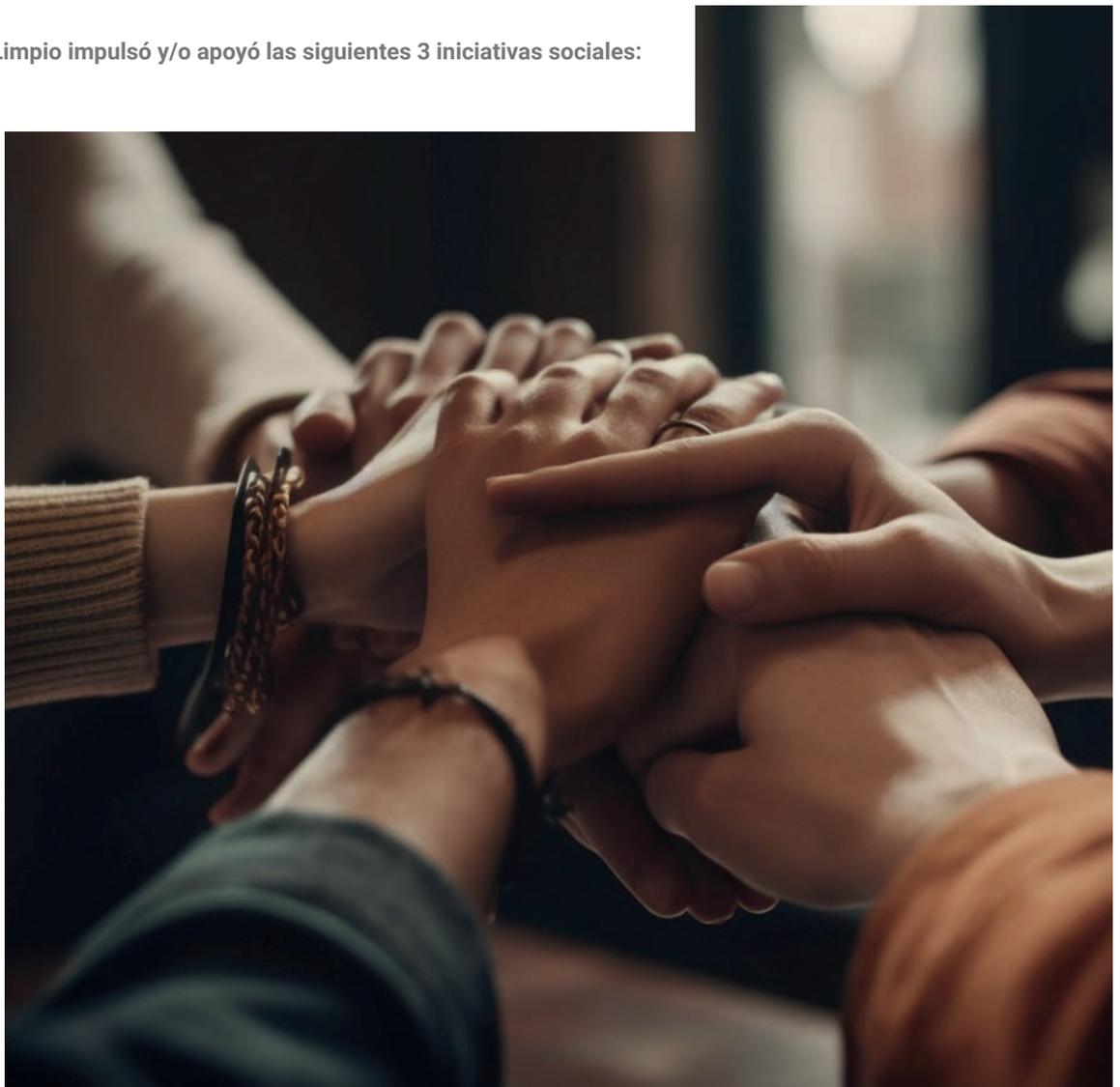
Impacto en las comunidades

Proyectos sociales 2022

En Grupo Aire Limpio, creemos firmemente en la importancia de involucrarse en iniciativas sociales. Como empresa, entendemos que nuestro éxito no solo se mide por nuestras ganancias, sino también por el impacto positivo que podemos generar en la sociedad. Por esta razón, nos comprometemos a apoyar y promover iniciativas que mejoren la calidad de vida de las comunidades en las que operamos.

Además, creemos que el trabajo conjunto con organizaciones y líderes sociales puede generar cambios significativos y sostenibles en nuestro entorno, y nos sentimos orgullosos de formar parte de esta transformación.

En 2022, Grupo Aire Limpio impulsó y/o apoyó las siguientes 3 iniciativas sociales:





Patrocinador principal en el cruce solidario en Kayak de Ibiza a Jávea en favor de la ONG Formación Senegal

Álvaro, deportista y compañero del Grupo Aire Limpio, intentó cubrir la distancia de casi 100 km que separa la playa de L'hort de Ibiza, de la playa del arenal de Jávea.

Grupo Aire Limpio se sumó a este reto deportivo y solidario colaborando con la ONGD Valenciana "Formación Senegal", en favor de la cual se va a realizar la travesía. Esta asociación trabaja fomentando el empleo y la educación en la zona de Senegal.

Gracias al apoyo del Grupo Aire Limpio, se podrá cubrir la beca "Formarse para quedarse" para un joven senegalés, con la que se le podrán cubrir los estudios en Thies.

Grupo Aire Limpio con la fundación Down Madrid

Durante el año 2022, Grupo Aire Limpio colaboró con la Fundación Down Madrid, dando trabajo a chicos con esta discapacidad intelectual. Grupo Aire limpio apuesta por esta iniciativa para visibilizar y apostar por la igualdad de oportunidades para todas las personas con síndrome de Down u otra discapacidad intelectual.



Patrocinador Torneo Fundación Konecta

Grupo Aire Limpio, un año más fue patrocinador del VII Torneo Benéfico de Pádel Solidario de la fundación Konecta.

El torneo, que se celebró el pasado 11 de junio en el Club Ciudad de la Raqueta, fue presidido por José María Pacheco, presidente de Konecta y contó con la participación de más de 350 personas, entre las que se encontraba S.A.R. la Infanta Doña Elena, representando a la Fundación MAPFRE.

Este año la recaudación íntegra se destinará al proyecto + Family de la Fundación Bertín Osborne, un servicio integral y gratuito de acompañamiento y atención a las familias de personas con discapacidad.



Mejora continua y cumplimiento

- 7. Innovación y Colaboración
- 8. Responsabilidad y Cumplimiento
- 9. Cadena de Suministro Responsable
- 10. Gestión Ética y Transparente

03



Innovación y colaboración

La innovación y la colaboración van de la mano

Desde su fundación Grupo Aire Limpio ha apostado por la investigación y la innovación como elementos diferenciadores, con más de 3 millones de euros invertidos en diferentes proyectos.

En Aire Limpio se han desarrollado e implantado de forma práctica nuevas tecnologías por un volumen de negocio de 40 millones de euros, lanzando al mercado 85 nuevos productos y patentes propias. Todos nuestros productos y servicios están basados en la tecnología de última generación y nuestra cultura de mejora continua nos impulsa a invertir constantemente en I+D.

Proyecto SFEG VS SARS-COV-2 junto al CIEMAT

Además, Grupo Aire Limpio ha liderado importantes iniciativas científicas, como por ejemplo el proyecto PHOTO vs. SARS-CoV-2, que le hizo acreedora de la Mención Especial COVID-19 de los Premios PYMES del Año de Madrid en 2021.

Financiado por el Centro para el Desarrollo Tecnológico Industrial (CDTI) para hacer frente a la emergencia sanitaria ocasionada por el COVID-19. En agosto de 2020 Aire Limpio fue seleccionada, entre más de 700 empresas, para liderar un proyecto de investigación CDTI con fondos europeos y cuyo objetivo era desarrollar una solución eficaz de Salud Pública para contrarrestar la pandemia.

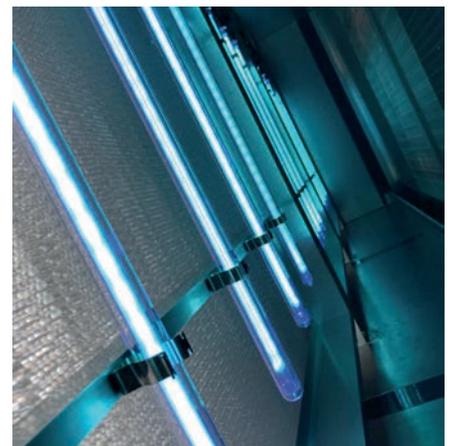
Colaboramos durante 18 meses con algunos de los centros más prestigiosos como el CIEMAT (Centro de Investigaciones Energéticas, Medioambientales y Tecnológicas), CBM (Centro de Biología Molecular Severo Ochoa-CSIC), VISAVET (Centro de vigilancia sanitaria veterinaria de la Universidad Complutense), CSIC (Consejo Superior de Investigaciones Científicas).

El proyecto finalizó con éxito, al demostrar que los sistemas de aire por fotocatalisis SFEG de Aire Limpio tienen una capacidad de reducción mayor del 99% para el SARS-COV-2 y para otros virus como, por ejemplo, los Fago29 o el coronavirus 229E. Asimismo, los ensayos han corroborado que el rango de eliminación es también prácticamente total en caso de las bacterias (99%) y hongos (97%).



Inversión en I+D

+3M€





Participamos en los comités de normas de calidad de aire

En el sector de calidad del aire interior, las normas y regulaciones son fundamentales para mantener el equilibrio entre la salud y el bienestar de las personas y la eficiencia energética.

Grupo Aire Limpio, en su compromiso con mejorar la calidad del aire interior, participa activamente en los comités de normas de la calidad de aire, lo que le permite mantenerse actualizado sobre las últimas tendencias e innovaciones en la industria. Además, su participación en la creación y actualización de normas y estándares le permite desarrollar soluciones innovadoras que cumplen con la normativa y anticiparse a posibles cambios en la misma.

Esta participación demuestra el compromiso de Grupo Aire Limpio con la mejora de la calidad del aire interior y su reconocida experiencia en el tema le permite acceder a una red de contactos con otros profesionales de la industria para generar oportunidades de colaboración y proyectos conjuntos, así como el intercambio de conocimientos y experiencias.

Por otro lado, esta participación tiene un impacto positivo en su reputación como empresa sostenible y comprometida con la protección del medio ambiente y la salud de las personas. Lo que cada vez es un factor más importante para los consumidores que valoran la sostenibilidad y la responsabilidad social en las empresas.

Transparencia

En Grupo Aire Limpio sabemos que ser transparentes es clave para el éxito de la empresa, por lo que creemos que es importante informar sobre nuestra situación actual, qué decisiones se toman, y por quienes son tomadas para generar confianza con nuestros distintos grupos de interés.

El objetivo del primer reporte de sostenibilidad de Grupo Aire Limpio es proporcionar de una forma clara y precisa la información sobre las políticas, decisiones y actividades de las cuáles somos responsables.

Creemos que es importante tener esta información disponible, accesible y entendible para las partes interesadas que se han visto o podrían verse afectadas de manera significativa por Grupo Aire Limpio, para que estas, evalúen con exactitud el impacto que nuestras actividades y decisiones producen sobre sus intereses, y así lograr una comunicación activa con nuestros grupos de interés e incluirlos para una mayor cooperación y una mejor toma de decisiones.



Ser transparentes es clave para el éxito de una empresa

Responsabilidad y cumplimiento

Gobierno corporativo

La estructura de gobierno de Grupo Aire Limpio está compuesta por: Consejo de Administración, se reúne trimestralmente. Consejo Ejecutivo, 6 veces al año, Comité de Dirección, quincenalmente.

Este modelo de gobierno corporativo actúa para garantizar la gestión eficaz y responsable alineado con el código de conducta del Grupo, es el sistema por el cuál la organización toma e implementa decisiones para lograr los objetivos.



Miembros

10



Reuniones anuales

24



Asistencia a reuniones

100%



Duración media en cargo

15,2 años



Mujeres

10%



Diversidad internacional



Equipo directivo



Tomás Higuero



Fernando Fedman



**Policarpo
González del Valle**



Borja Higuero



Paulino Pastor



Eva Villa



**Andrés
Sepulveda**



Agustín Vázquez



**Carlos Álvarez de
Toledo**



Vicente Pinto



Gobierno de la sostenibilidad

La sostenibilidad está integrada en cada función de nuestra organización y es muy importante para la estrategia de nuestro negocio. Por esta razón, hemos creado una estructura para monitorear nuestros aspectos en materia de sostenibilidad.

Nuestro gobierno de la sostenibilidad está formado de la siguiente manera:

Comité de Dirección

- Monitorización periódica del desempeño ESG
- Aprobación de políticas y procedimientos generales
- Aprobación de estrategia ESG
- Gestión de riesgos y oportunidades ESG
- Aprobación del informe de sostenibilidad anual

Comité ESG

- Encargado de asistir y aconsejar a la alta dirección en temas de sostenibilidad, identificación de tendencia en materia ESG
 - Implementación de políticas y procedimientos generales
 - Definición de objetivos e indicadores
 - Planificación estratégica de la gestión de los aspectos ESG
 - Desarrollo de sistemas de seguimiento
 - Identificación de riesgos y oportunidades ESG
 - Monitorización, evaluación y reporte de la estrategia ESG
- Soporte a funciones como:
 - Comunicación
 - Relaciones institucionales
 - Innovación
 - Gestión de riesgos
 - Reputación
 - Marca
 - Relaciones con inversores

Políticas

Grupo Aire Limpio está comprometido en alcanzar los objetivos de negocio actuando con integridad y con altos estándares éticos cumpliendo con la ley.

Somos conscientes de que esto es esencial para construir relaciones duraderas con nuestros distintos grupos de interés. Es por esta razón, por la que ponemos a su disposición y hacemos públicas nuestras distintas políticas y reglamentos, los cuáles fueron aprobados por el Consejo de administración.

Política Medioambiental

La política medioambiental de Aire Limpio son las acciones que llevamos a cabo para proteger el medioambiente en todas las actividades de la organización y cómo ayudamos a las demás organizaciones a proteger el medioambiente.

Política de Sostenibilidad

Estamos comprometidos en cumplir de la mejor manera posible los principios de actuación en materia de sostenibilidad tomando en cuenta los 3 pilares, el medioambiental, social y de gobernanza. Consideramos la sostenibilidad como la base de la empresa y es algo que nos diferencia de nuestros competidores y es determinante para establecer relaciones más sólidas con nuestros distintos grupos de interés.

Política de Responsabilidad Social Corporativa (RSC)

La política de Responsabilidad Social Corporativa es la serie de acciones llevadas a cabo para contribuir al desarrollo sostenible, salud y bienestar en la sociedad tomando en cuenta las distintas expectativas de las partes interesadas para establecer relaciones de confianza y beneficio mutuo con los distintos grupos de interés.

Política de Igualdad, Diversidad y/o Inclusión

Reconocemos la importancia de garantizar la mejor calidad de empleo potenciando las mismas oportunidades para todos. Consideramos a nuestra gente como los activos más importantes, es por eso por lo que buscamos crear un ambiente de trabajo diverso e incluyente que asegure el mejor desarrollo personal y profesional.

Código de Conducta

El código de conducta es la base de nuestra cultura como empresa, comunica nuestros valores y ayuda a alinearnos con los valores de nuestros grupos de interés. Grupo Aire Limpio ha implementado un Código de Conducta para mejorar la conducta empresarial manteniendo controles más específicos y mejorar la transparencia.

Política de Denuncia de Irregularidades

Nos comprometemos a cumplir con altos estándares éticos y legales en todas nuestras operaciones. Como parte de este compromiso, proporcionamos una Política de Denuncia de Irregularidades para alentar y facilitar la denuncia de actividades ilegales, poco éticas o inapropiadas en nuestra empresa.

Política contra la Corrupción y el Soborno

Estamos comprometidos en lograr todas nuestras metas actuando con integridad, altos estándares éticos y cumpliendo con la ley evitando cualquier forma de corrupción y soborno.

Política de Criterios para Elección de Proveedores

Somos conscientes que nuestros impactos en materia ESG se extienden más allá de las propias actividades del grupo, por lo que es necesario asegurarnos de que nuestros proveedores compartan los mismos valores que nosotros para asegurar relaciones duraderas y confiables con estos y disminuir los impactos asociados a la cadena de suministro.



Consideramos a nuestra gente como los activos más importantes



Estamos comprometidos en lograr nuestras metas con integridad

Cadena de suministro responsable

Grupo Aire Limpio está comprometido en trabajar con proveedores que estén dispuestos a apoyar nuestras iniciativas en materia de sostenibilidad y derechos humanos. Creemos que es fundamental acercarnos proactivamente a nuestros proveedores para evaluar riesgos potenciales en la cadena de suministro.

Corporaciones, gobiernos, e inversores están empezando a requerir cambios sistémicos en la gestión de la cadena de suministro para mitigar futuras interrupciones y equilibrar el riesgo y la resiliencia.

Cambiar las exigencias en cuanto a transparencia e incrementar la atención al desempeño ESG de los proveedores de la empresa ha ejercido presión en estas para cambiar cómo gestionan su cadena de suministro.

En Grupo Aire Limpio somos conscientes de estos cambios y que nuestros impactos en materia ESG se extienden más allá de las propias actividades del grupo y no tenemos un control total sobre las actividades de nuestra cadena de suministro, por lo que es necesario asegurarnos de que nuestros proveedores compartan los mismos valores y objetivos ESG que nosotros para asegurar relaciones duraderas y confiables con estos.

Alentaremos el adoptar y compartir las prácticas sostenibles entre nuestros socios comerciales y proveedores.



Grupo Aire Limpio se compromete a:

- **Poner al alcance de los proveedores sus políticas de cumplimiento y el código de conducta**
- **Compartir y evaluar a los proveedores la política de selección y contratación de proveedores**
- **Analizar a sus proveedores con criterios de evaluación ESG**
- **Construir relaciones colaborativas con sus proveedores y ayudarlos a mitigar sus riesgos**

Gestión ética

Código de conducta

En Grupo Aire Limpio buscamos desarrollar un ambiente cooperativo en el que la dignidad y los derechos de cada individuo sean respetados, y a incorporar los más altos estándares éticos en nuestra conducta empresarial.

Estamos comprometidos a mantener un lugar de trabajo inclusivo, seguro, justo y productivo para los miembros de nuestra plantilla, en la que cada uno sea valorado por su valiosa contribución.

Hemos establecido un Código de Conducta que define los estándares que esperamos que todos los miembros del Grupo sigan en su trabajo diario. Este Código de Conducta está aprobado por la Junta de directores y se aplica tanto al Grupo como a todos los individuos y compañías que actúan en nuestro nombre. Creemos que el cumplimiento de estos estándares éticos es esencial para construir un futuro sólido y sostenible para nuestra empresa y nuestra comunidad.

Canal de denuncias “Whistleblowing”

En Grupo Aire Limpio, consideramos fundamental fomentar una cultura de ética y transparencia en todas nuestras operaciones. Por esta razón, nos comprometemos a crear un canal de denuncias que permitirá a todas las partes interesadas reportar cualquier preocupación acerca de presuntas situaciones, eventos o acciones que puedan ser inconsistentes con nuestros valores y principios, así como con las leyes y regulaciones vigentes.

Nos comprometemos a garantizar la confidencialidad y el anonimato en todas las denuncias recibidas, así como a investigar y tomar medidas adecuadas para abordar cualquier preocupación. Creemos que este canal de denuncias es un paso importante para fomentar una comunicación abierta y transparente con nuestros grupos de interés y mantener nuestro compromiso con la responsabilidad empresarial.



Buscamos desarrollar un **ambiente cooperativo** en el que la dignidad y los derechos de cada individuo sean respetados

Anticorrupción y ética

Estamos comprometidos en lograr todas nuestras metas actuando con integridad, altos estándares éticos y cumpliendo con la ley evitando cualquier forma de corrupción y soborno.

Estamos convencidos de que actuando con estos principios crearemos un valor a largo plazo en donde saldrán beneficiados todos nuestros grupos de interés. Contamos con un código de conducta para nuestros empleados y nuestros proveedores.

La alta dirección es responsable de compartir el código a todos los empleados, que reciban una formación y entiendan el código y las distintas políticas, además, son responsables de identificar cualquier tipo de conducta poco ética y tomar acción.

Seguridad de datos

Reconocemos las múltiples ventajas que nos ofrece la digitalización, sin embargo, **somos conscientes de los riesgos que existen en cuanto a la seguridad de la información** y la ciberseguridad, los cuales han aumentado significativamente en los últimos años.

En Grupo Aire Limpio, hemos tomado medidas preventivas para abordar estos riesgos a través de la implementación de una seguridad digital eficiente, llevada a cabo por nuestros proveedores informáticos, y a través de la formación de nuestro personal.

Dado que la digitalización es cada vez más importante, estamos comprometidos a destinar los recursos necesarios para proteger nuestra empresa de posibles ciberataques, los cuales sabemos que pueden generar interrupciones en nuestra actividad y ocasionar pérdidas económicas importantes.





Empleados con el Código de Conducta Completado

100%



Alta Dirección con Formación en Anticorrupción

100%



Incidentes de Corrupción

0



Empleados con Formación en Seguridad de Datos Completada

86%



Incidentes de Violación de Seguridad de datos

0



grupo aire limpio

AmbiSalud

aire
limpio

COMMTECH

ACSOS
Evaluamos la Sostenibilidad



Tel.: +34 91 417 04 28
Paseo de la Castellana, 143. Planta 11
28046 Madrid

grupoairelimpio.com

